

Andelsboligforeningen Langeås

BUDGET FOR 2026		Realiseret	BUDGET				
INDTÆGTER:	2026	2025		2027	2028	2029	2030
Boligafgift	429.996	429.996	429.990	429.996	209	429.996	429.996
INDTÆGTER I ALT	429.996	429.996	429.990	429.996	429.996	429.990	429.996
FASTE OMKOSTNINGER:							
Grundskyld	-36.000	-35.976	-36.000	-37.000	-37.500	-38.000	-39.000
Renovation	-27.000	-25.052	-27.000	-27.500	-28.000	-28.500	-29.000
Forsikring bygninger	-20.000	-20.302	-20.000	-21.000	-21.500	-22.000	-22.500
Vedl. udv. ejendomme	-10.000	-2.821	-20.000	-10.000	-20.000	-20.000	-20.000
Vedligehold område	-30.000	-56.379	-20.000	-30.000	-20.000	-20.000	-20.000
Service varmepumper	0	-13.475	-12.000	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000
Service vandvarmere	0	0	0	-5.000	-5.000	-5.000	-5.000
El gadelamper/skur	-1.000	-978	-3.000	-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
Administrator	-15.000	-15.000	-15.000	-15.300	-15.600	-15.900	-16.200
El t/ladestandere	-6.600	-7.805	0	-6.700	-6.700	-6.800	-6.800
Ladestandere	-6.000	-58.504	0	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
FASTE OMKOSTNINGER I ALT	-151.600	-236.292	-153.000	-173.500	-175.300	-177.200	-179.500
VARIABLE OMKOSTNINGER:							
Kontorhold	-3.000	-638	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
Møder og generalforsamling	-3.000	-1.309	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
IT og E-conomic	-1.500	-5.071	-4.000	-1.500	-1.500	-1.500	-1.500
Revisor	-14.600	-14.600	-13.000	-14.800	-15.000	-15.200	-15.400
Bestyrelsesansvarsforsikring	-1.270	0	-1.400	-1.300	-1.350	-1.400	-1.450
Netbank forsikring	0	-945	-1.800	0	0	0	0
ABF Kontingent	-2.780	-4.042	-3.500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
Domæne, mail mv.	-5.000	-4.305	-1.000	-5.000	-5.000	-5.000	-5.000
Gaver og blomster	-300	0	-300	-300	-300	-300	-300
Gebyrer	-3.000	-3.177	-500	-3.000	-3.000	-3.000	-3.000
VARIABLE OMK. I ALT	-34.450	-34.087	-31.500	-34.900	-35.150	-35.400	-35.650
FINANSIELLE POSTER:							
Renter sparekassen	500	164	1.100	500	500	500	500
Prioritetsrenter og bidrag	-202.785	-171.441	-135.842	-202.785	-202.785	-202.785	-202.785
Kursgevinst og låneomkostninger	0	695.403	0	0	0	0	0
FINANSIELLE POSTER I ALT	-202.285	524.126	-134.742	-202.285	-202.285	-202.285	-202.285
ÅRETS DRIFTSRESULTAT	41.661	683.743	110.748	19.311	17.261	15.105	12.561

[illegible]